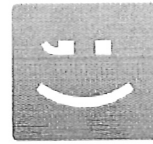


- 6 MAR. 2014

34
ENTRADA



compromís



AJUNTAMENT DE TORRENT

Vicent S. Beguer Miquel

COMPROMÍS: BLOC - Verds - Hospital

PORTAVEU GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS: BLOC - Verds - Hospital

Vicent Beguer Miquel, portaveu del grup municipal de Compromís per Torrent, s'adreça al Ple de la Corporació Municipal de Torrent, per a presentar la següent:

MOCIÓ

Assumpte: Compensació de l'Impost sobre el Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (antiga plusvàlua).

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La situació de profunda crisi econòmica ha provocat un fort impacte en la situació de moltes famílies i persones que troben dificultats per a exercir el dret a l'habitatge digne, reconegut per la Constitució i els estatuts d'autonomia i que es troben, per aquesta raó, al límit de l'exclusió social.

L'aparició de col·lectius i plataformes en defensa dels drets afectats per les hipoteques ha estat un fenomen de mobilització ciutadana i solidaritat que ha causat un fort impacte en la societat. És de justícia reconèixer-los la tasca de pedagogia social en defensa dels afectats feta a tal efecte.

Per altra banda, i malgrat que els Jutjats disposen de tota la informació detallada de cadascun dels procediments, el Govern de l'Estat, fins ara, no ha tingut el més mínim interès en oferir dades fiables i exactes, sobre la quantitat de desnonaments produïts, no sabem si amb la intenció de minimitzar el problema.

No podem saber exactament quants valencians i valencianes han patit el desnonament de les seues vivendes, però són, malauradament, milers. Algunes xifres parlen que al llarg de l'any 2012 la mitjana al nostre País ha estat de 91 desnonaments diaris.

Al parer del nostre Grup Municipal, el Govern de l'Ajuntament no pot ser alié a la seua part de responsabilitat i ha de prioritzar el dret a l'habitatge de les seues

veïnes i veïns que estan sent desallotjades de sa casa, per damunt dels beneficis de la banca, que en la molts casos ha sigut rescatada amb fons públics o ha rebut ajudes en eixe mateix sentit. En definitiva l'Ajuntament de Torrent ha d'estar al costat de totes les persones que han estat víctimes d'un desnonament com a conseqüència de l'impagament del crèdit hipotecari de l'única vivenda que habiten.

L'administració municipal, com a entitat pública més propera als ciutadans no pot agreujar la situació per la que travessen milers de valencians i valencianes, que a la desgraciada situació de ser desnonats de la vivenda, i perdre la seua propietat, continua sent deutor de l'entitat de crèdit que els va finançar l'adquisició de la mateixa. A més d'aquest problema s'afeg el fet que continuen sent deutors de l'administració municipal en el cas de l'Impost sobre els valors dels terrenys de Naturalesa Urbana (antiga plusvàlua).

És per això que des del grup municipal de Compromís per Torrent presentem les següents

PROPOSTES D'ACORD

1.- L'establiment d'un procediment administratiu senzill perquè els propietaris de les vivendes, que han estat objecte de desnonament, aporten el document notarial o judicial corresponent a la transmissió de l'habitatge, i una vegada revisada pels serveis municipals, tota la documentació, es procedisca a la corresponent liquidació de l'impost; primer disposant un ajornament de 6 mesos, i si en el transcurs de l'esmentat període no es produïx una millora de la situació del propietari, que amb l'ajut social que concedisca l'Ajuntament quede pagat l'impost per compensació, sense que l'interessat ho haja de sol·licitar expressament.

2.- Que l'Ajuntament adopte mesures per a facilitar l'allotjament a les persones que han perdut el seu habitatge habitual, posant al seu abast, vivendes de caràcter social on el règim de lloguer no siga superior al 30% a la renda de les persones que conformen la renda de la unitat familiar desnonada.

Torrent, a 6 de març de 2013



SRA. ALCALDESSA PRESIDENTA DE LA CORPORACIÓ LOCAL DE TORRENT